

# Ortskernentwicklungskonzept Gemeinde Nübbel

**Auswertung der gemeindeweiten Befragung  
schriftlich und online im Mai 2021**



**Dipl.-Geogr. Klaus Mensing, Dipl.-Ing. Ulrike Anders  
CONVENT Mensing beraten • planen • umsetzen**

## Eckdaten der Befragung

- Ende April 2021 Verteilung Fragebögen an alle rund 650 Haushalte in Nübbel; Abgabeschluss 19. Mai 2021. Parallel dazu Online-Befragung über [www.umfrageonline.com](http://www.umfrageonline.com).
- 139 Rückläufe analog, 183 digital, gesamt also 322. Bezogen auf 650 Haushalte entspricht dies ca. **50 %!**
- Es besteht eine leicht erhöhte Aussagekraft durch z.T. Antworten mehrerer Personen je Haushalt. Nicht bekannt ist jedoch, ob Personen den Fragebogen mehrfach ausgefüllt haben (z.B. digital und analog).
- Leichte Auswertungsunschärfen entstehen durch die getrennte Auswertung schriftlich und online durch unterschiedliche Personen (z.B. inhaltliche Zuordnung oder Durchschnittswerte).

Gemeinde Nübbel  
 - Die Bürgermeisterin -

 **CONVENT**  
 MENSING  
 beraten • planen • umsetzen

Ortskernentwicklungskonzept der Gemeinde Nübbel  
 Befragung der Bürgerinnen und Bürger

A. Allgemeine Beurteilung der Gemeinde  
 (Bitte bewerten Sie nach Schulnoten: 1 = sehr gut bzw. sehr zufrieden.)

	1	2	3	4	5	6
1. Wie wohl fühlen Sie sich in Nübbel?						
Warum? Bitte nennen Sie uns Ihre 3 wichtigsten Gründe:						
1.	_____					
2.	_____					
3.	_____					

2. Wie zufrieden sind Sie mit:	1	2	3	4	5	6
Ihrer Wohnsituation						
(Erreichbarkeit von) Gesundheits-Dienstleistungen (Ärzte, Pflegedienste, ...)						
Dienstleistungen im Ort						
Gastronomischen Angeboten						
Freizeit- und Kulturangeboten						
Vereinsleben						
Veranstaltungen und Festen						
Mobilität (ÖPNV)						

3. Was fehlt Ihnen in Nübbel? (Auch für die Ausübung Ihres Gewerbes)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## Eckdaten der Befragung

- Die Fragen betrafen die allgemeine Zufriedenheit in Nübbel (Schulnoten mit Begründung), Wünsche und konkrete Vorschläge für weitere Angebote in der Gemeinde.
- Gesonderte Themenblöcke für Senior\*innen, Kinder / Jugendliche und Familien.
- An einigen Stellen werden aufgrund der Anzahl der Rückmeldungen in den Grafiken nur die häufigsten Nennungen gezeigt. Einzelne Nennungen werden als „Weitere“ zusammengefasst.
- Die Liste aller Vorschläge und Anmerkungen, auch der per E-Mail eingegangenen, wird zusätzlich an die Gemeindevertretung weitergegeben.
- Die Angabe „n“ bezeichnet die Anzahl der antwortenden Haushalte pro Frage.

Gemeinde Nübbel  
 - Die Bürgermeisterin -

 **CONVENT**  
 MENSING  
 beraten • planen • umsetzen

Ortskernentwicklungskonzept der Gemeinde Nübbel  
 Befragung der Bürgerinnen und Bürger

A. Allgemeine Beurteilung der Gemeinde  
 (Bitte bewerten Sie nach Schulnoten: 1 = sehr gut bzw. sehr zufrieden.)

	1	2	3	4	5	6
1. Wie wohl fühlen Sie sich in Nübbel?						
Warum? Bitte nennen Sie uns Ihre 3 wichtigsten Gründe:						
1. _____						
2. _____						
3. _____						

2. Wie zufrieden sind Sie mit:	1	2	3	4	5	6
Ihrer Wohnsituation						
(Erreichbarkeit von) Gesundheits-Dienstleistungen (Ärzte, Pflegedienste, ...)						
Dienstleistungen im Ort						
Gastronomischen Angeboten						
Freizeit- und Kulturangeboten						
Vereinsleben						
Veranstaltungen und Festen						
Mobilität (ÖPNV)						

3. Was fehlt Ihnen in Nübbel? (Auch für die Ausübung Ihres Gewerbes)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

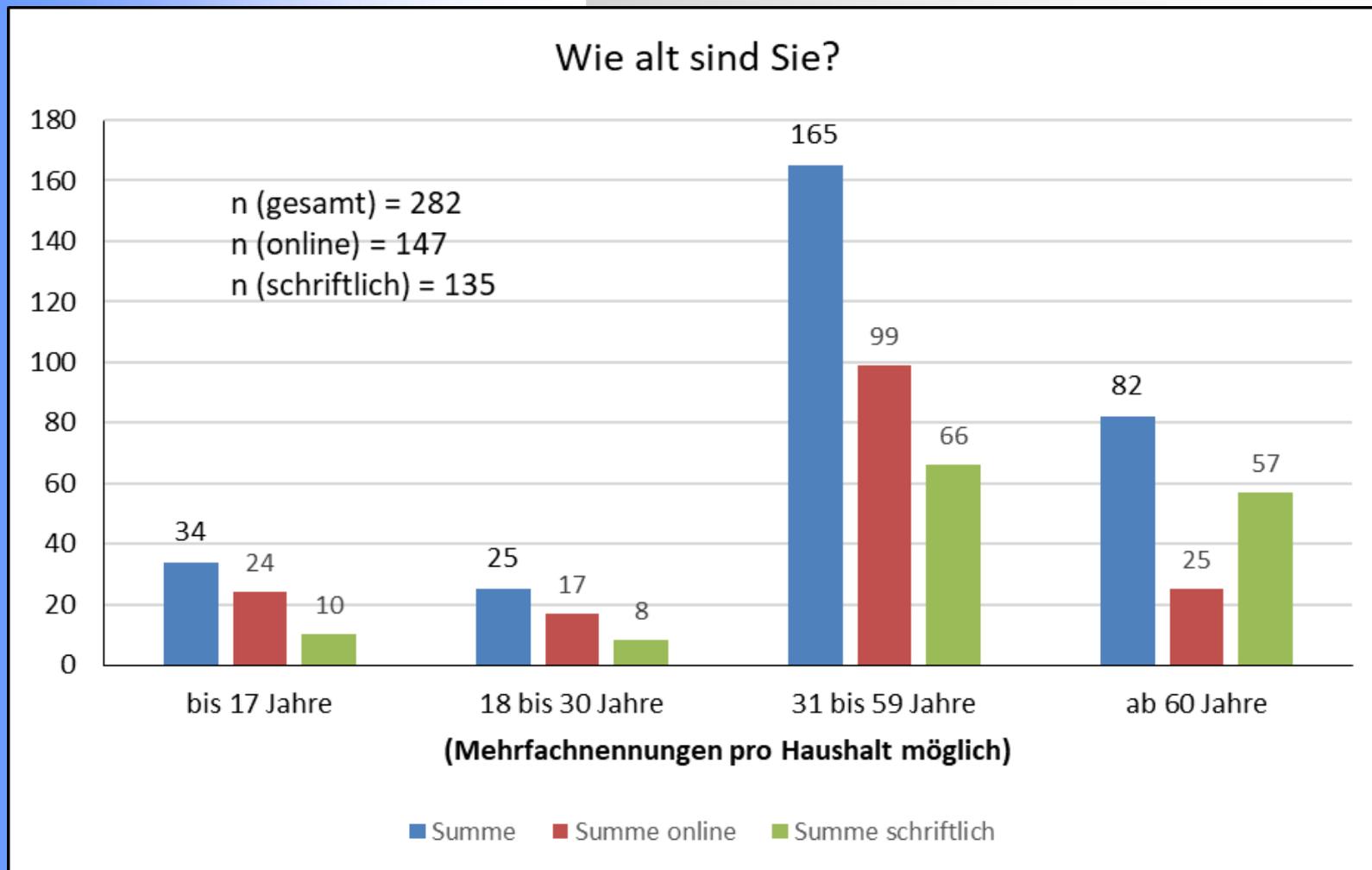
## Fazit

- Nübbel erhält eine gute „Zwei“ als Gesamtnote.
- Die persönliche Wohnsituation ist offensichtlich überwiegend (sehr) gut; Vereinsleben und Freizeitangebot werden heterogen, aber noch recht gut bewertet. Mobilität bzw. (Erreichbarkeit von) Gesundheits- und anderen Dienstleistungen rangieren im Mittelfeld. Einhellig ist die Kritik an der Gastronomie.
- Als wichtigste positive Aspekte werden die ruhige, ländliche Lage von Nübbel und die naturnahe Umgebung in direkter Nähe zu Eider und Kanal sowie nach Fockbek und Rendsburg geschätzt. Zweiter sehr wichtiger Faktor sind die Menschen – Dorfgemeinschaft, Nachbarn, Vereine, Freunde und Familie und die positiven Attribute der dörflichen Lebensweise. Auch Infrastruktureinrichtungen wie Kita, Schule und Vereinsleben spielen eine größere Rolle.
- Was vielen hingegen fehlt, sind Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie und eine medizinische Versorgung vor Ort sowie (weitere) Freizeitangebote insbesondere für Kinder und Jugendliche. Viele Nennungen erhalten auch ein Veranstaltungsort und ein offener Treffpunkt für die Dorfgemeinschaft (auch für private Veranstaltungen) sowie explizit eine attraktive Dorfmitte. Nur einzelne Stimmen haben sich für oder gegen einen konkreten Standort eines Versammlungsraumes ausgesprochen – das Thema wurde jedoch nicht ausdrücklich abgefragt.

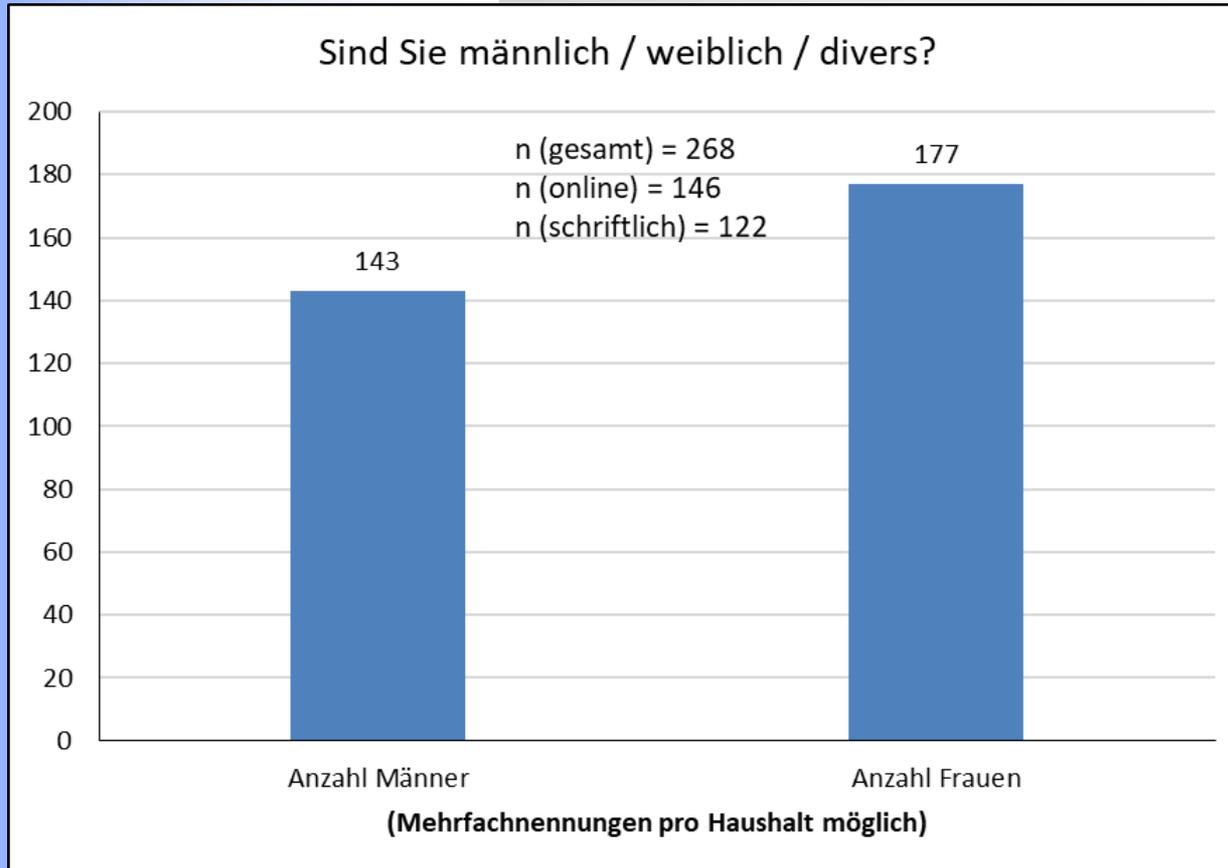
## Fazit

- 55 Nübbeler Senioren-Haushalte denken darüber nach, in eine komfortable, altersgerechte Wohnung umzuziehen – die meisten davon allerdings nur perspektivisch. Die weit überwiegende Mehrheit der Senior\*innen möchte in Nübbel wohnen bleiben, weil sie sich hier wohl fühlt – wie im Übrigen auch die Jugend. Der Wunsch nach Betreuungs- und Pflegeangeboten, wenn es so weit ist, ist sehr deutlich. Eine Informationsveranstaltung zum Thema „Wohnen im Alter“ finden 23 Haushalte wünschenswert – fast viermal so viele benötigen keine Veranstaltung.
- Die Nübbeler Kinder und Jugendlichen fühlen sich hier wohl und finden fast immer Aufenthaltsorte; trotzdem fehlen ihnen eigene, altersgerechte Treffpunkte sowie mehr und attraktivere Freizeit- und Bewegungsangebote.
- Nübbel wird mit der Note 1,96 insgesamt eine gute Familienfreundlichkeit bescheinigt. Trotzdem haben einige Familien Verbesserungsvorschläge insbesondere zum Betreuungsumfang von Schule und Kita, zur attraktiven Spielplatzgestaltung, einem Jugendtreff / Aufenthaltsbereich und Freizeitangeboten.

## Statistische Daten



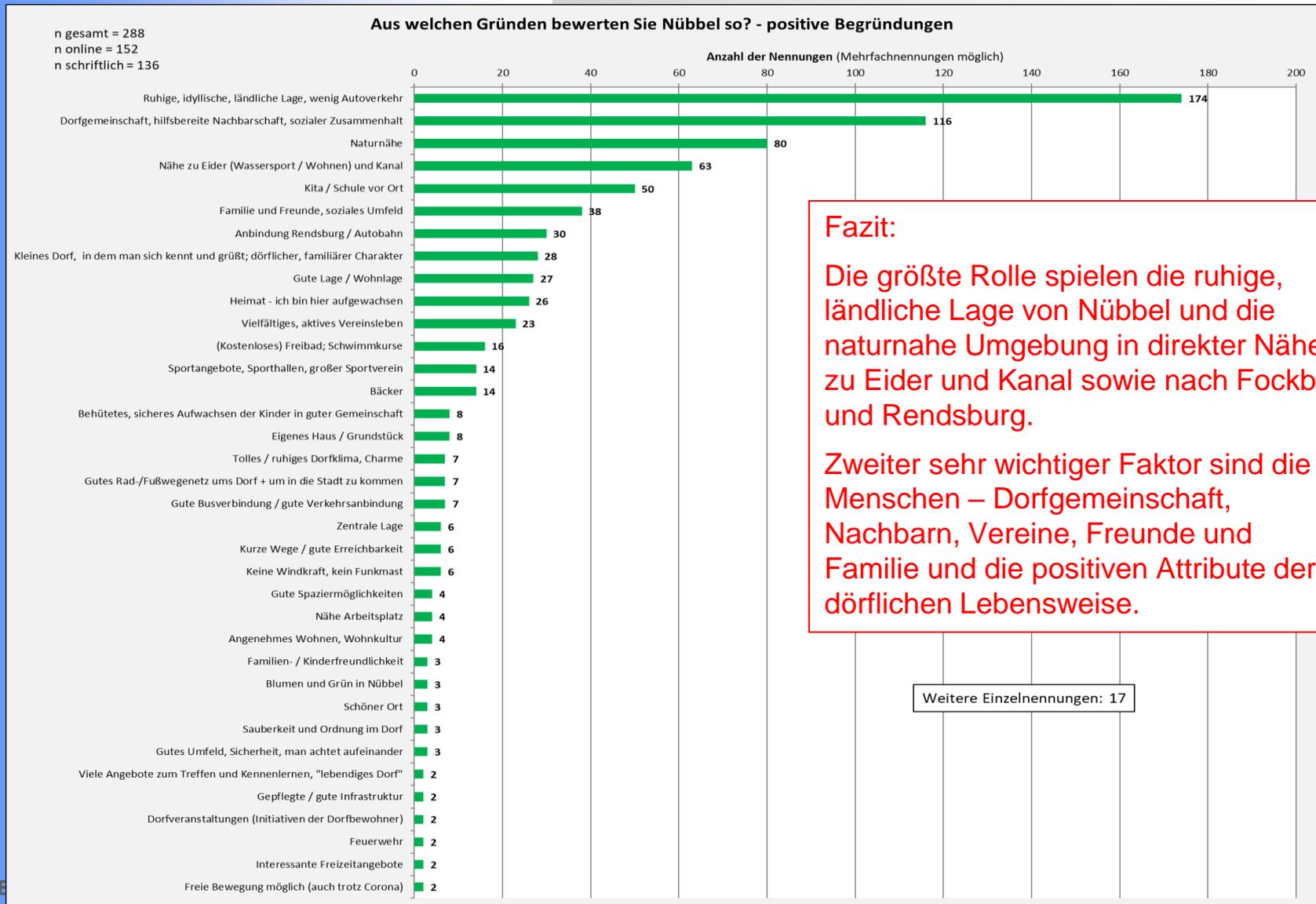
## Statistische Daten



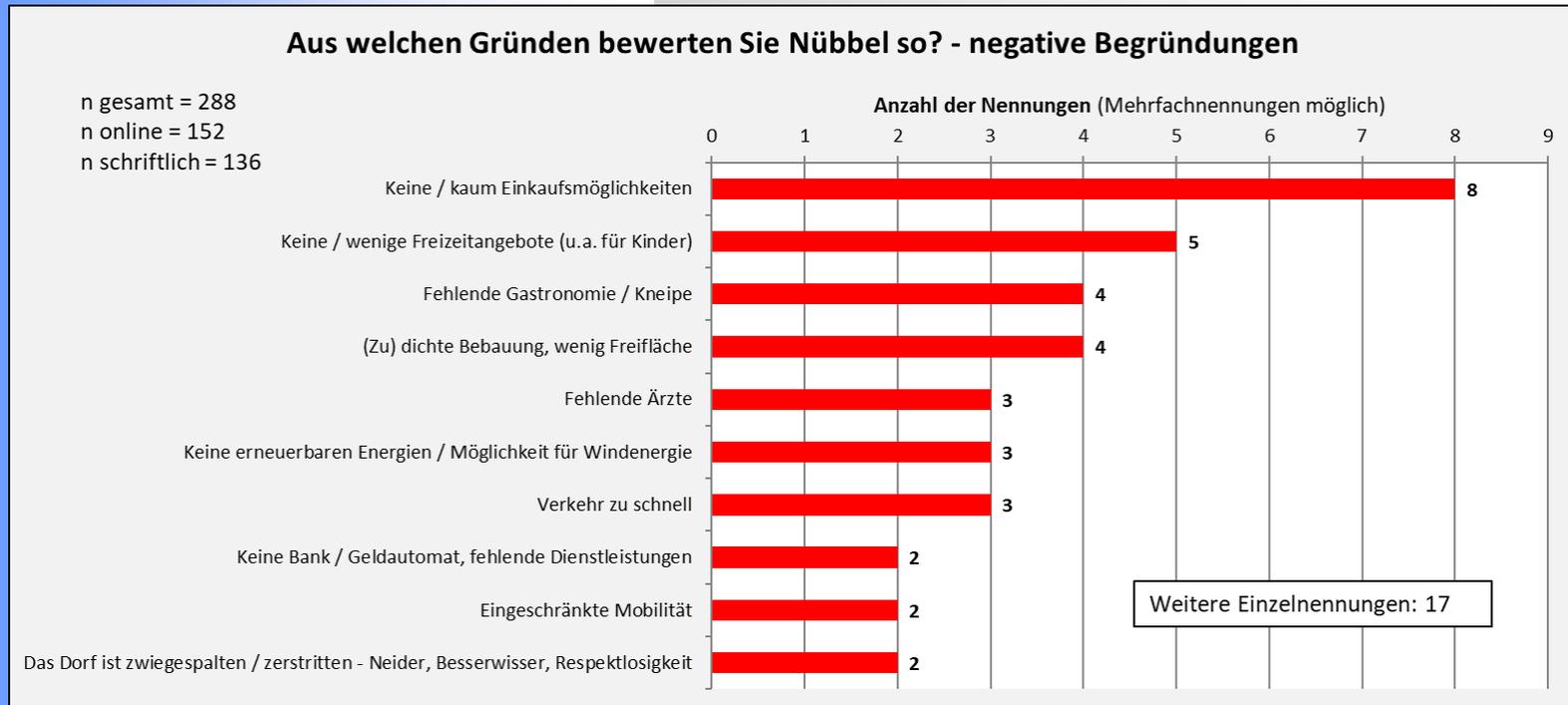
## Zufriedenheit mit Nübbel: Allgemeine Beurteilung der Gemeinde

- Die überwiegende Mehrheit erteilt Nübbel mittlere bis sehr gute Noten. Der Schnitt liegt bei einer Rücklaufquote von  
159 Nennungen online bei 1,94 und aus  
136 Nennungen der schriftlichen Befragung bei 1,79.
- Dies ergibt eine **Gesamt-Schulnote von etwa 1,87, also eine „gute Zwei“**.

# Zufriedenheit mit Nübbel: positive Begründungen



## Zufriedenheit mit Nübbel: negative Begründungen

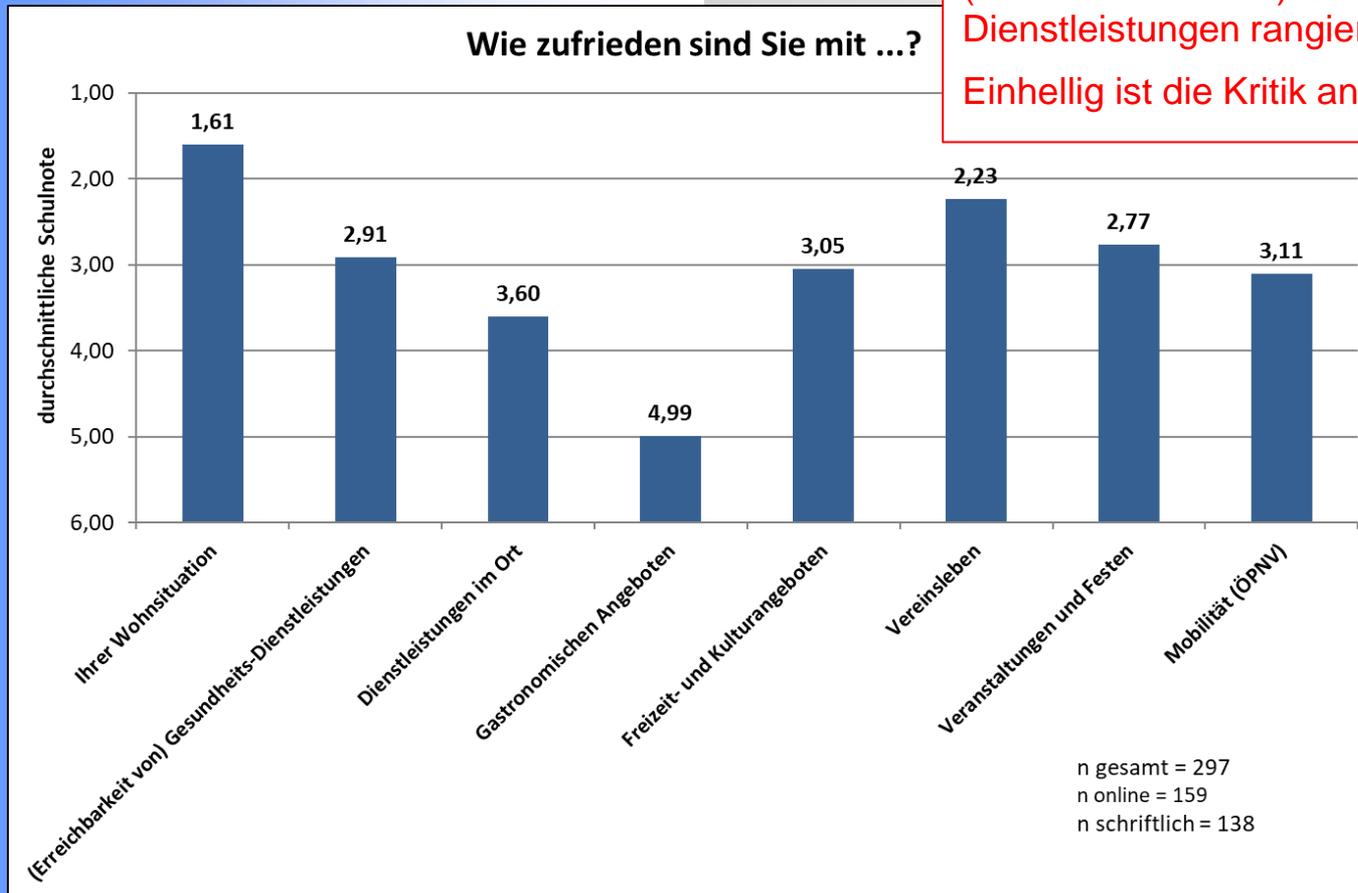


### Fazit:

Es fehlen Einkaufsmöglichkeiten, Freizeitangebote und Gastronomie – aber es wird vergleichsweise wenig bemängelt. (Das Maximum sind 8 Nennungen – bei den positiven Gründen sind es 174.)

## Zufriedenheit mit Nübbel: Schulnoten für verschiedene Bereiche

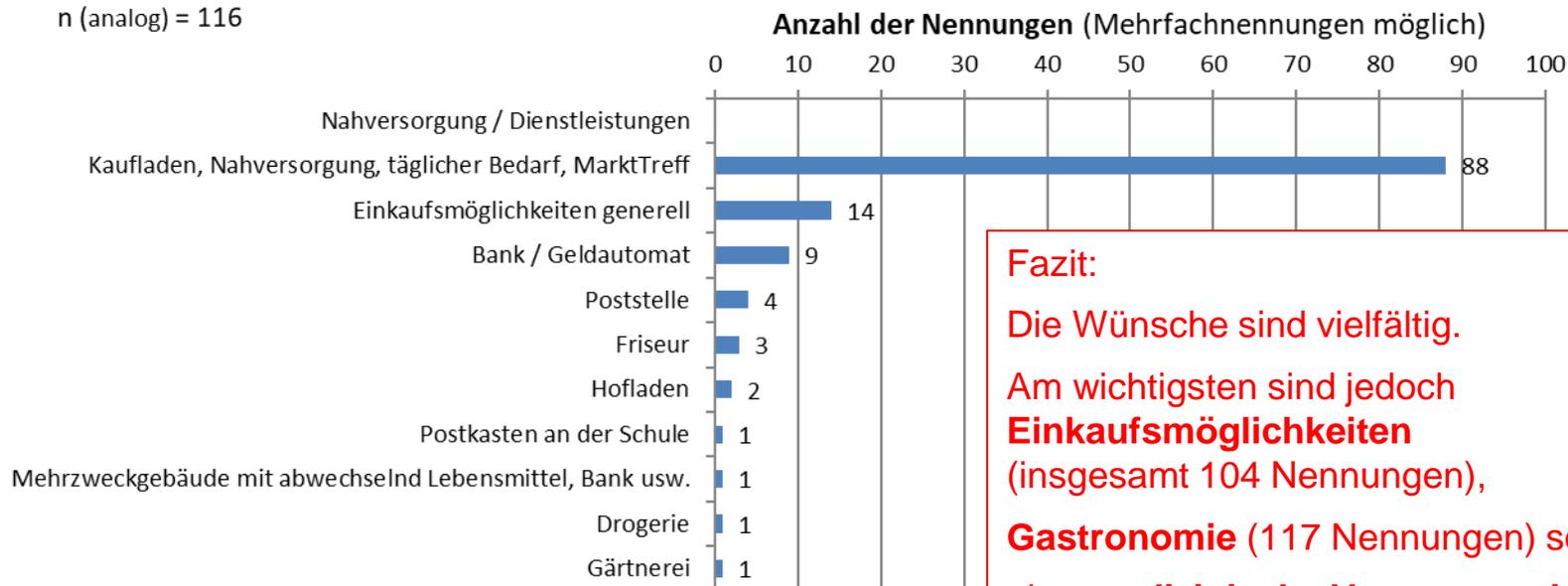
Die persönliche Wohnsituation ist offensichtlich überwiegend (sehr) gut; Vereinsleben und Freizeitangebot werden heterogen, aber noch recht gut bewertet. Mobilität bzw. (Erreichbarkeit von) Gesundheits- und anderen Dienstleistungen rangieren im Mittelfeld. Einhellig ist die Kritik an der Gastronomie.



## Zufriedenheit mit Nübbel: Was fehlt Ihnen? – Nahversorgung, Dienstleist.

n (gesamt) = 252  
 n (online) = 136  
 n (analog) = 116

### Was fehlt Ihrer Meinung nach in Nübbel?



#### Fazit:

Die Wünsche sind vielfältig.

Am wichtigsten sind jedoch

**Einkaufsmöglichkeiten**  
 (insgesamt 104 Nennungen),

**Gastronomie** (117 Nennungen) sowie  
 eine **medizinische Versorgung im Ort**  
 (28 Nennungen).

Hinweis: „n“ bezieht sich hier auf alle Rückmeldungen, was fehlt. Die Diagramme sind der Übersichtlichkeit halber in Teilergebnissen nach Themenbereichen sortiert.

## Zufriedenheit mit Nübbel: Was fehlt Ihnen? - Gastronomie

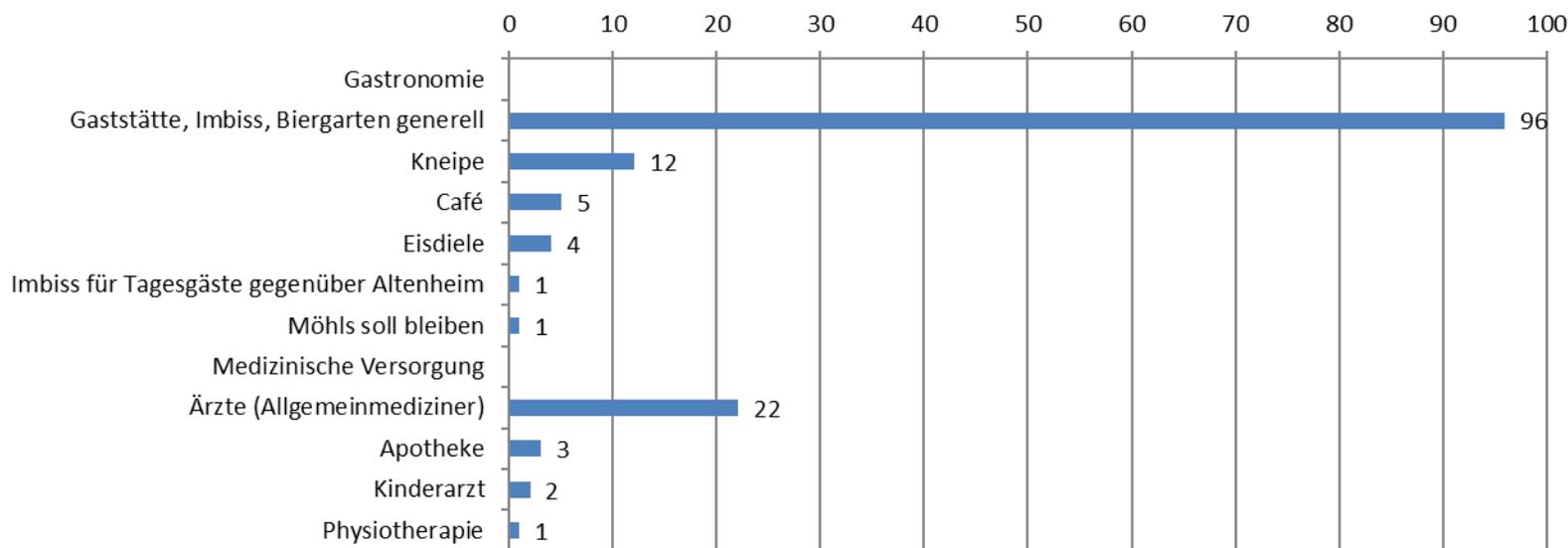
n (gesamt) = 252

n (online) = 136

n (analog) = 116

### Was fehlt Ihrer Meinung nach in Nübbel?

Anzahl der Nennungen (Mehrfachnennungen möglich)



#### Anmerkung:

In den 96 allgemeinen Wünschen sind z.T. weitere Nennungen zu Kneipe, Café, Eisdiele enthalten.

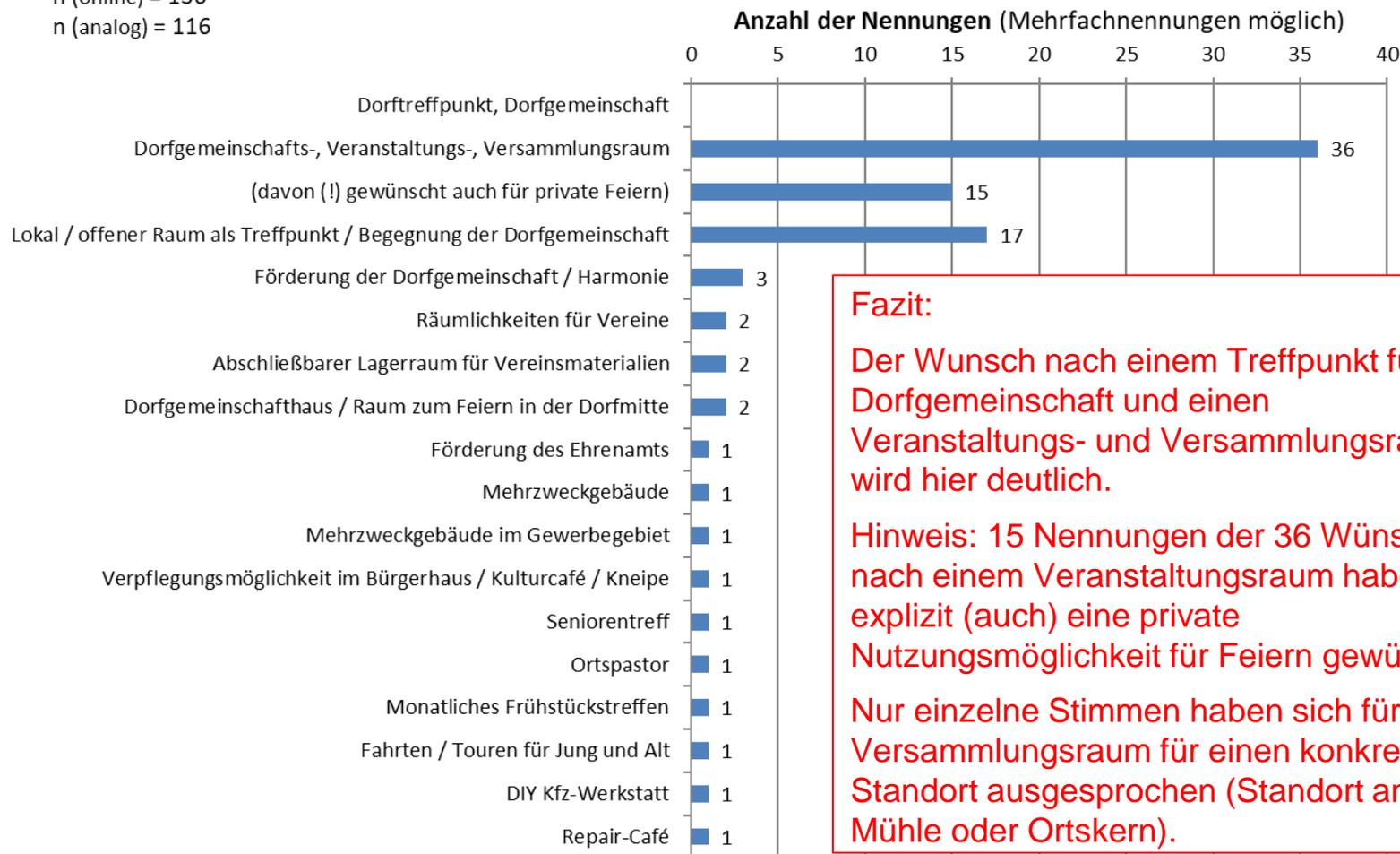
## Zufriedenheit mit Nübbel: Was fehlt Ihnen? – Treffpunkt, Dorfgemeinschaft

n (gesamt) = 252

n (online) = 136

n (analog) = 116

### Was fehlt Ihrer Meinung nach in Nübbel?



#### Fazit:

Der Wunsch nach einem Treffpunkt für die Dorfgemeinschaft und einen Veranstaltungs- und Versammlungsraum wird hier deutlich.

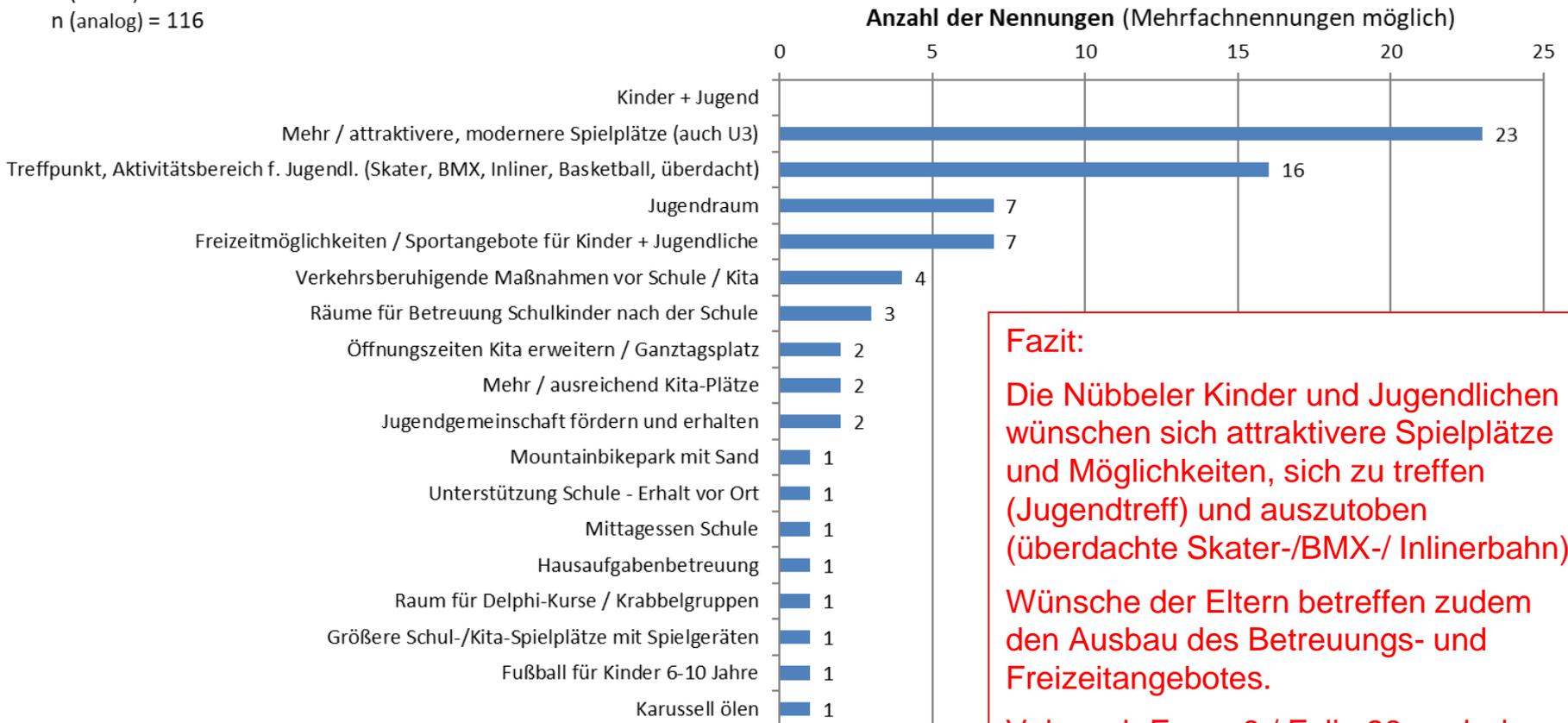
Hinweis: 15 Nennungen der 36 Wünsche nach einem Veranstaltungsraum haben sich explizit (auch) eine private Nutzungsmöglichkeit für Feiern gewünscht.

Nur einzelne Stimmen haben sich für den Versammlungsraum für einen konkreten Standort ausgesprochen (Standort an der Mühle oder Ortskern).

## Zufriedenheit mit Nübbel: Was fehlt Ihnen? – Kinder und Jugend

n (gesamt) = 252  
 n (online) = 136  
 n (analog) = 116

### Was fehlt Ihrer Meinung nach in Nübbel?



#### Fazit:

Die Nübbeler Kinder und Jugendlichen wünschen sich attraktivere Spielplätze und Möglichkeiten, sich zu treffen (Jugendtreff) und auszutoben (überdachte Skater-/BMX-/ Inlinerbahn).

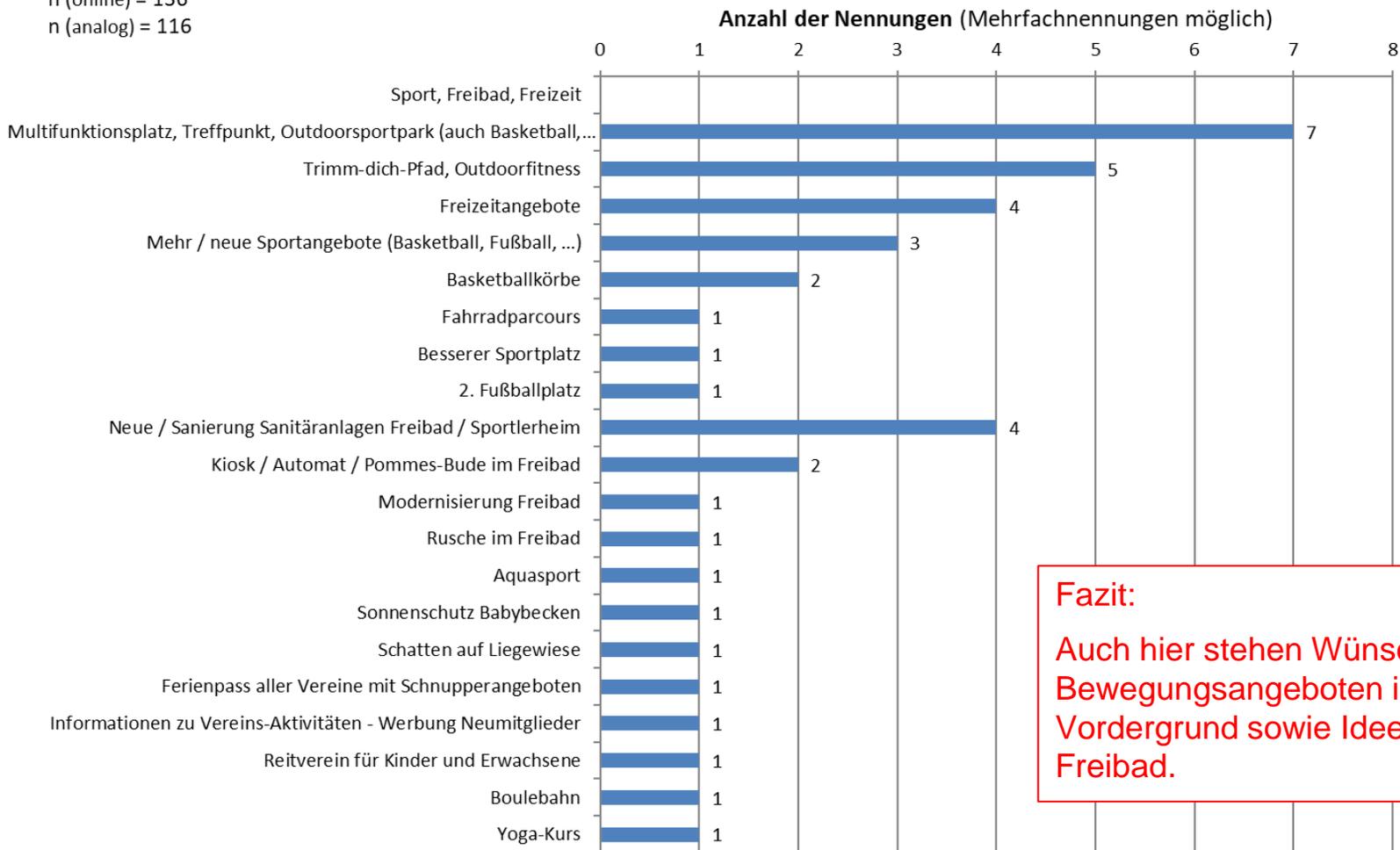
Wünsche der Eltern betreffen zudem den Ausbau des Betreuungs- und Freizeitangebotes.

Vgl. auch Frage 9 / Folie 28 nach den Wünschen der Jugend.

## Zufriedenheit mit Nübbel: Was fehlt Ihnen? – Sport, Freibad, Freizeit

n (gesamt) = 252  
 n (online) = 136  
 n (analog) = 116

### Was fehlt Ihrer Meinung nach in Nübbel?



**Fazit:**  
 Auch hier stehen Wünsche nach Bewegungsangeboten im Vordergrund sowie Ideen fürs Freibad.

## Zufriedenheit mit Nübbel: Was fehlt Ihnen? – Veranstaltungen

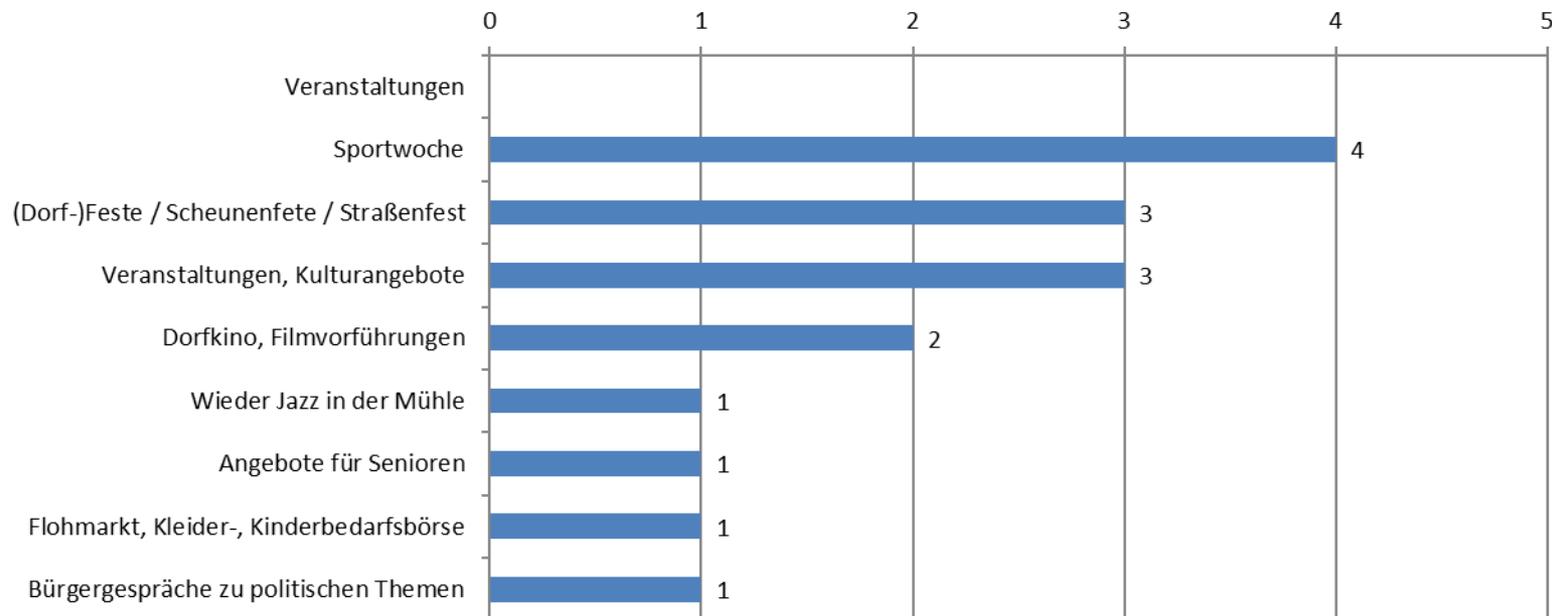
n (gesamt) = 252

n (online) = 136

n (analog) = 116

### Was fehlt Ihrer Meinung nach in Nübbel?

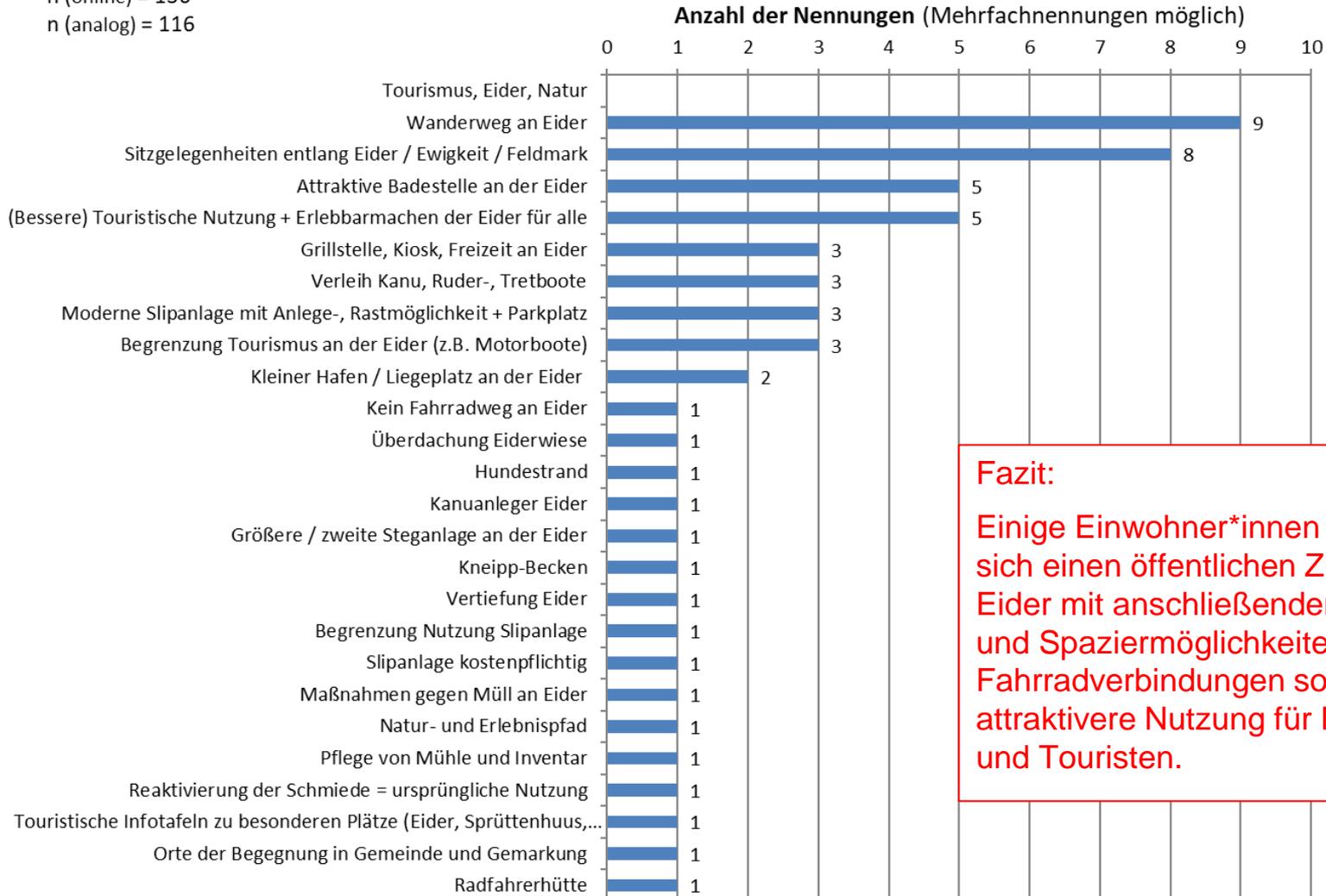
Anzahl der Nennungen (Mehrfachnennungen möglich)



## Zufriedenheit mit Nübbel: Was fehlt Ihnen? – Tourismus, Eider, Natur

n (gesamt) = 252  
 n (online) = 136  
 n (analog) = 116

### Was fehlt Ihrer Meinung nach in Nübbel?

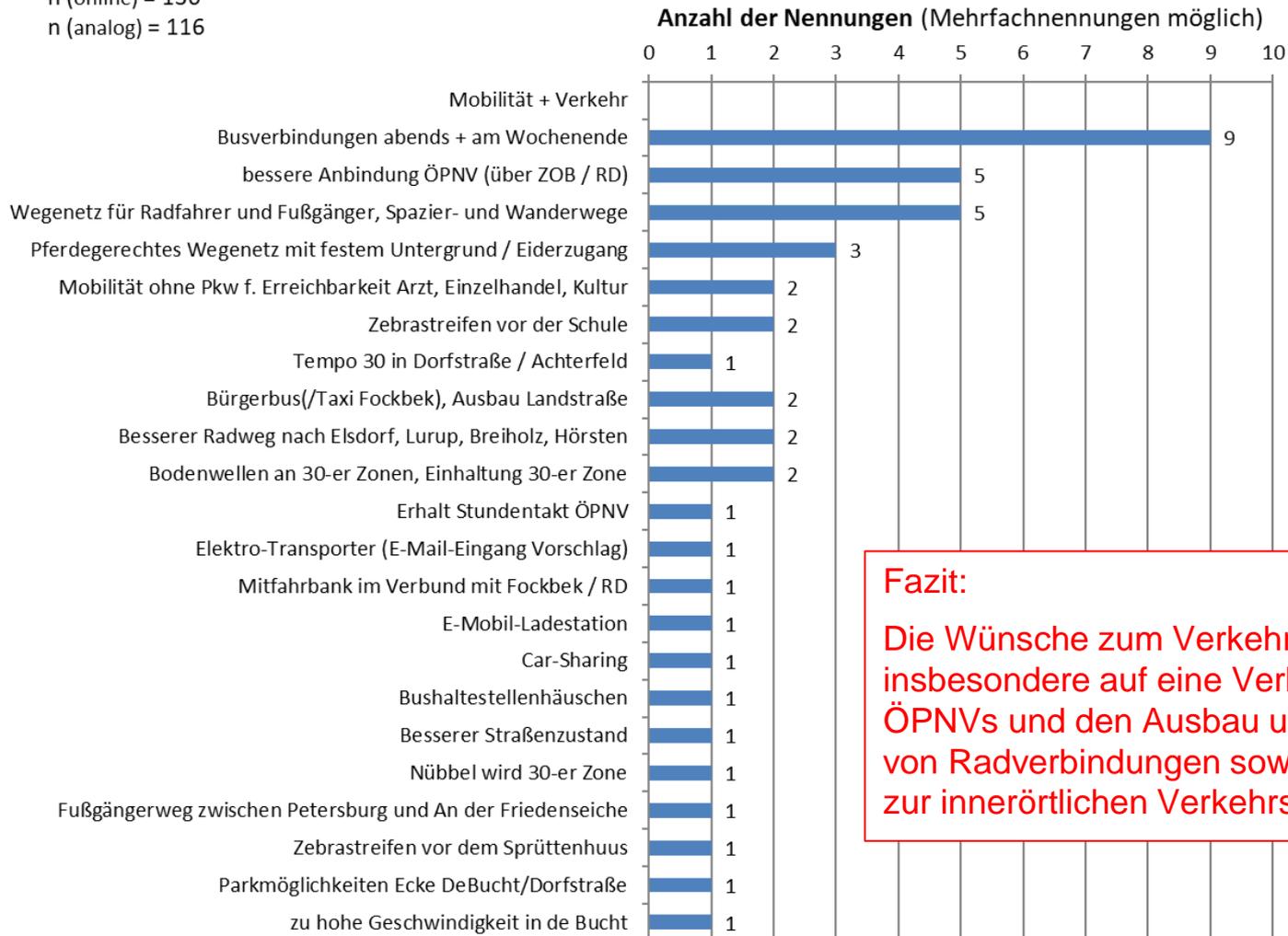


**Fazit:**  
 Einige Einwohner\*innen wünschen sich einen öffentlichen Zugang zur Eider mit anschließenden Wander- und Spaziermöglichkeiten bzw. Fahrradverbindungen sowie eine attraktivere Nutzung für Nübbeler und Touristen.

## Zufriedenheit mit Nübbel: Was fehlt Ihnen? – Mobilität und Verkehr

n (gesamt) = 252  
 n (online) = 136  
 n (analog) = 116

### Was fehlt Ihrer Meinung nach in Nübbel?



**Fazit:**  
 Die Wünsche zum Verkehr beziehen sich insbesondere auf eine Verbesserung des ÖPNVs und den Ausbau und die Förderung von Radverbindungen sowie einzelne Ideen zur innerörtlichen Verkehrsberuhigung.

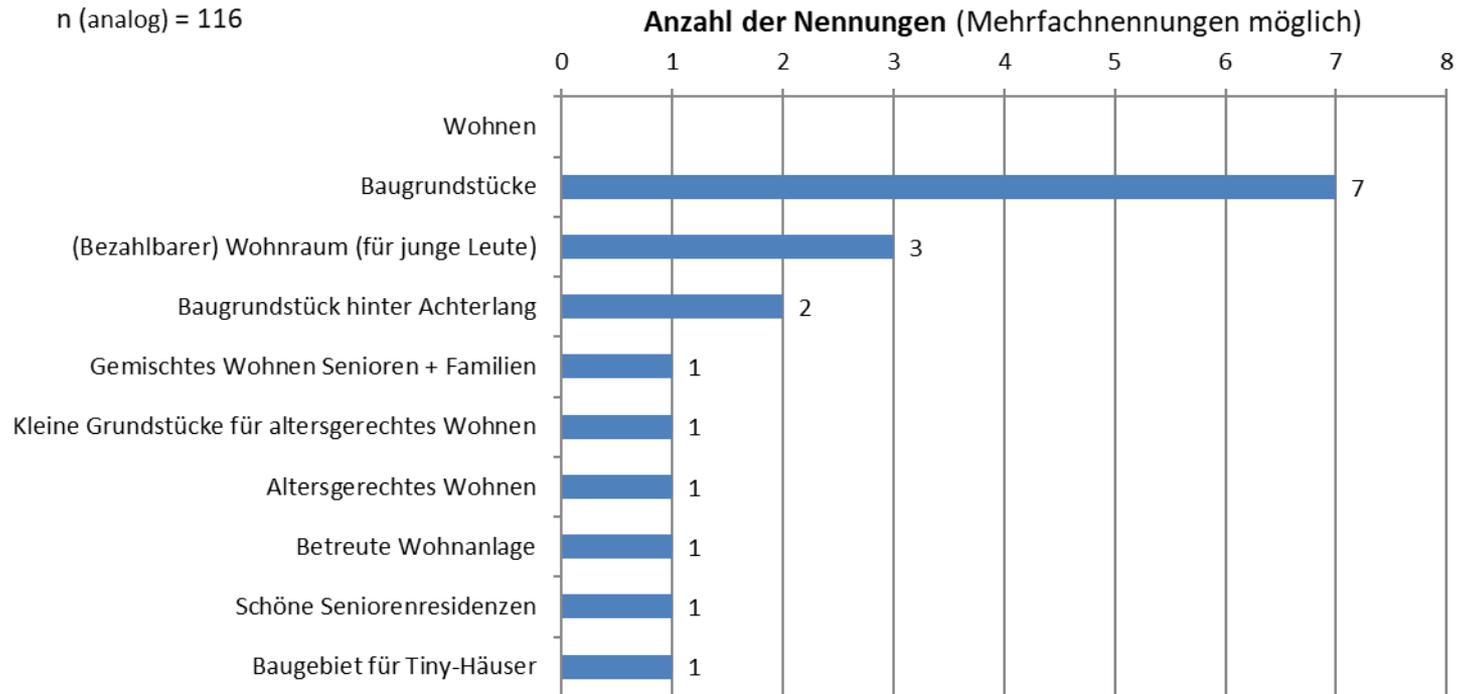
## Zufriedenheit mit Nübbel: Was fehlt Ihnen? – Wohnen

n (gesamt) = 252

n (online) = 136

n (analog) = 116

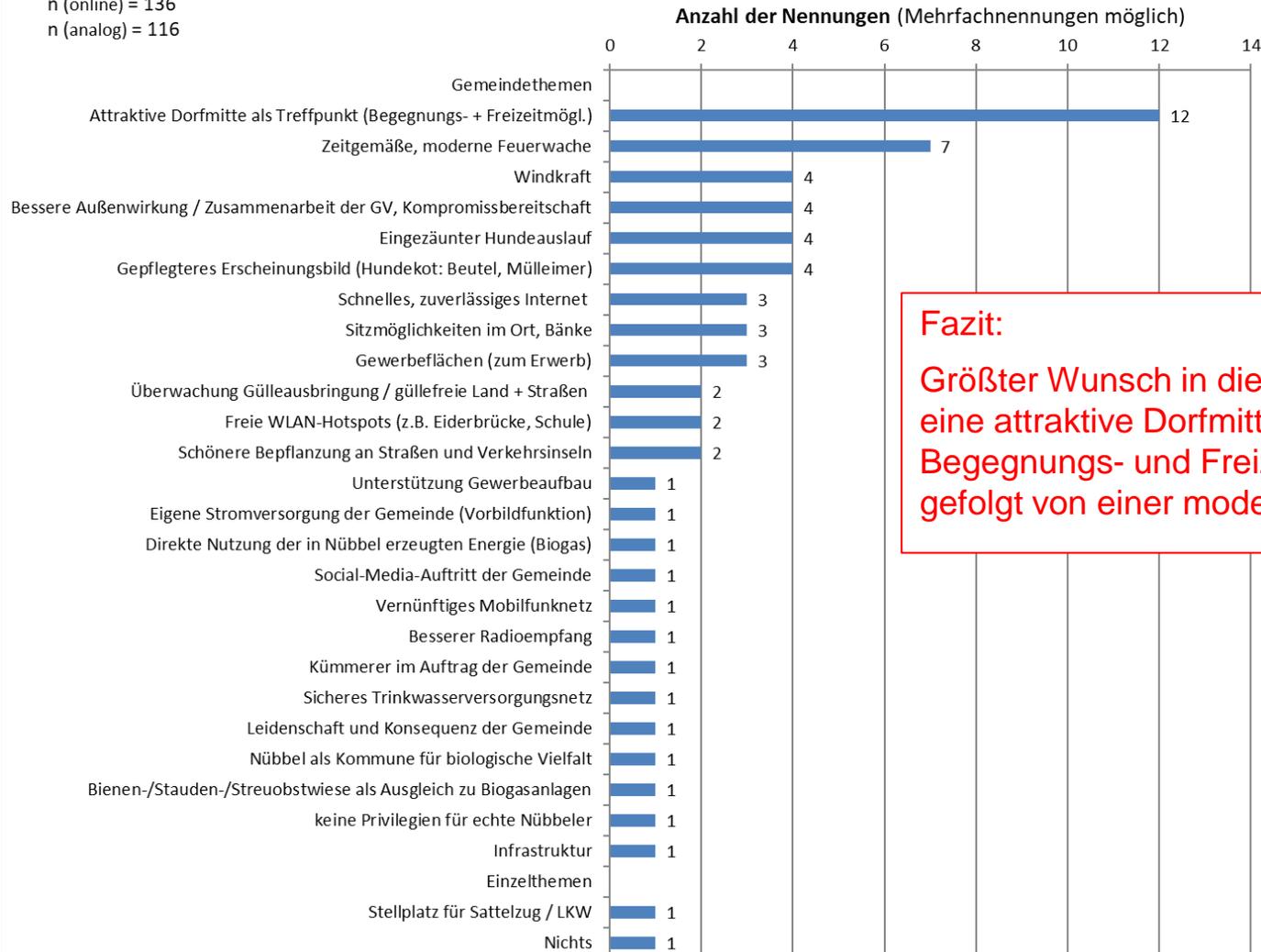
### Was fehlt Ihrer Meinung nach in Nübbel?



## Zufriedenheit mit Nübbel: Was fehlt Ihnen? – Gemeinde- / Einzelthemen

### Was fehlt Ihrer Meinung nach in Nübbel?

n (gesamt) = 252  
n (online) = 136  
n (analog) = 116



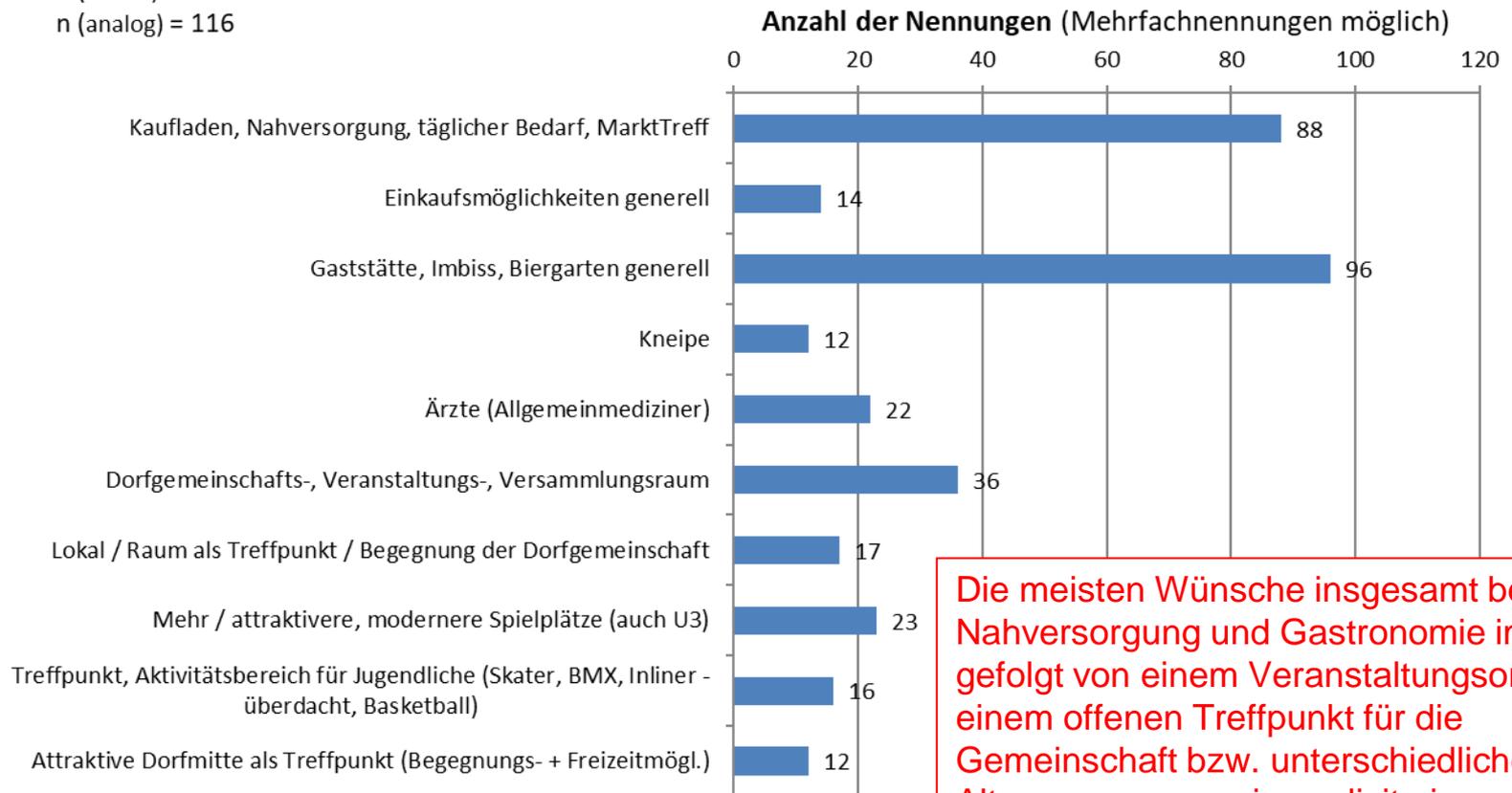
### Fazit:

Größter Wunsch in diesem Bereich ist eine attraktive Dorfmitte als Treffpunkt mit Begegnungs- und Freizeitmöglichkeiten gefolgt von einer modernen Feuerwache.

## Zufriedenheit mit Nübbel: Was fehlt Ihnen? – Die Top 10

n (gesamt) = 252  
 n (online) = 136  
 n (analog) = 116

### Was fehlt Ihrer Meinung nach in Nübbel?



Die meisten Wünsche insgesamt betreffen Nahversorgung und Gastronomie im Ort – gefolgt von einem Veranstaltungsort und einem offenen Treffpunkt für die Gemeinschaft bzw. unterschiedliche Altersgruppen sowie explizit eine attraktive Dorfmitte.

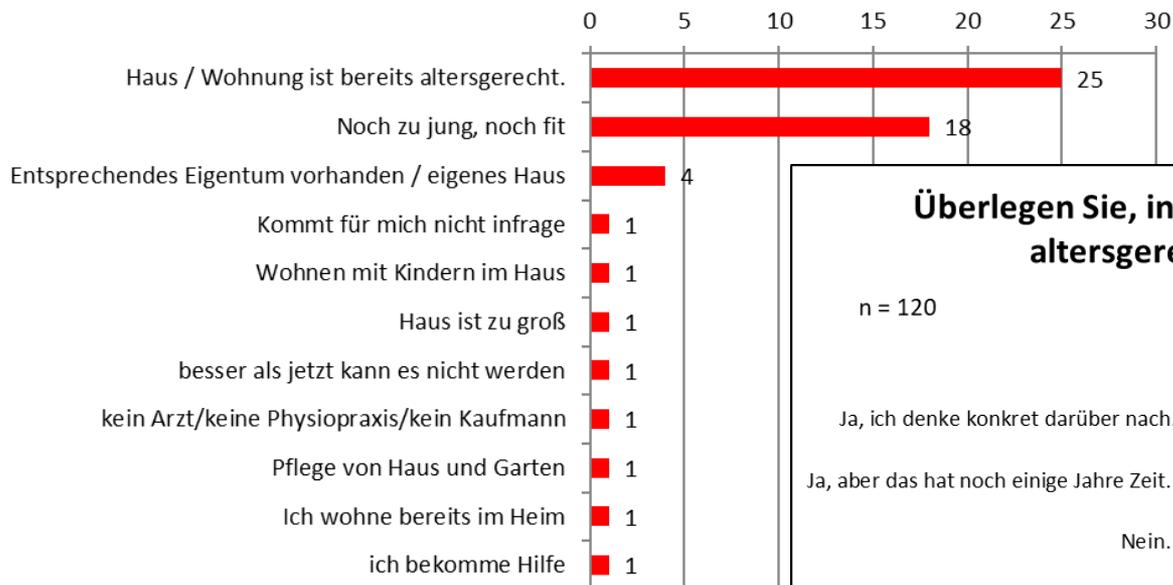
## Fragen an Senior\*innen: Umzug in eine altersgerechte Wohnung

- In der Summe **denken 55 Nübbeler Haushalte konkret oder perspektivisch darüber nach, in eine komfortable, altersgerechte Wohnung umzuziehen.**
- Für gut die Hälfte der Haushalte ist der Umzug (noch) kein Thema. Als Begründung geben 18 Haushalte an, sie seien noch zu jung bzw. noch fit. Bei 29 Haushalten stehen bereits entsprechende Immobilien zur Verfügung.

### Warum nicht?

n = 120

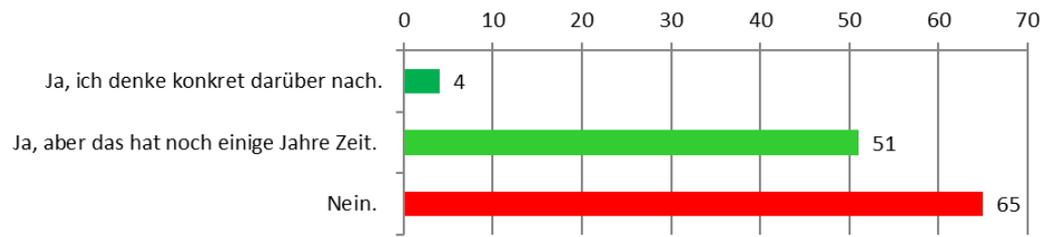
Anzahl der Nennungen (Mehrfachnennungen möglich)



### Überlegen Sie, in absehbarer Zeit in eine komfortable altersgerechte Wohnung umzuziehen?

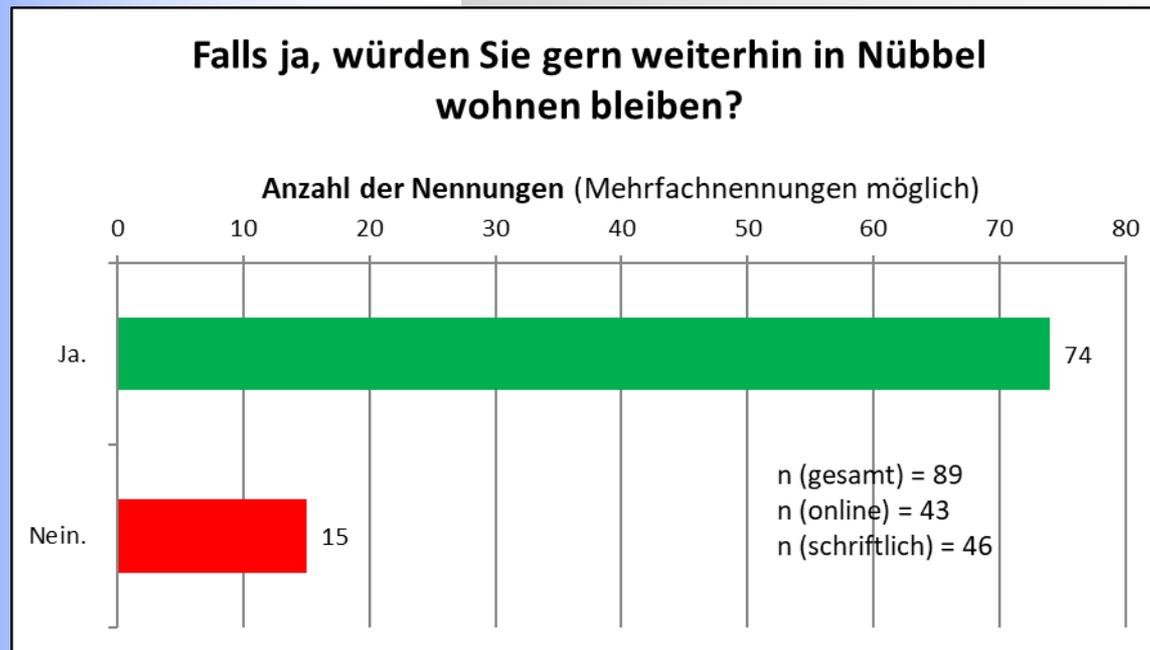
n = 120

Anzahl der Nennungen



## Würden Sie gern auch im Alter in Nübbel wohnen bleiben?

- Eine große Mehrheit der Antwortgebenden möchte in Nübbel bleiben. Zwei Nennungen meinen „vielleicht“ und haben entweder „ja“ und „nein“ oder keins von beidem angekreuzt.
- Begründungen vgl. nächste Folie.



## Würden Sie gern auch im Alter in Nübbel wohnen bleiben?

### Begründungen - warum würden Sie (nicht) gern weiterhin in Nübbel wohnen bleiben?

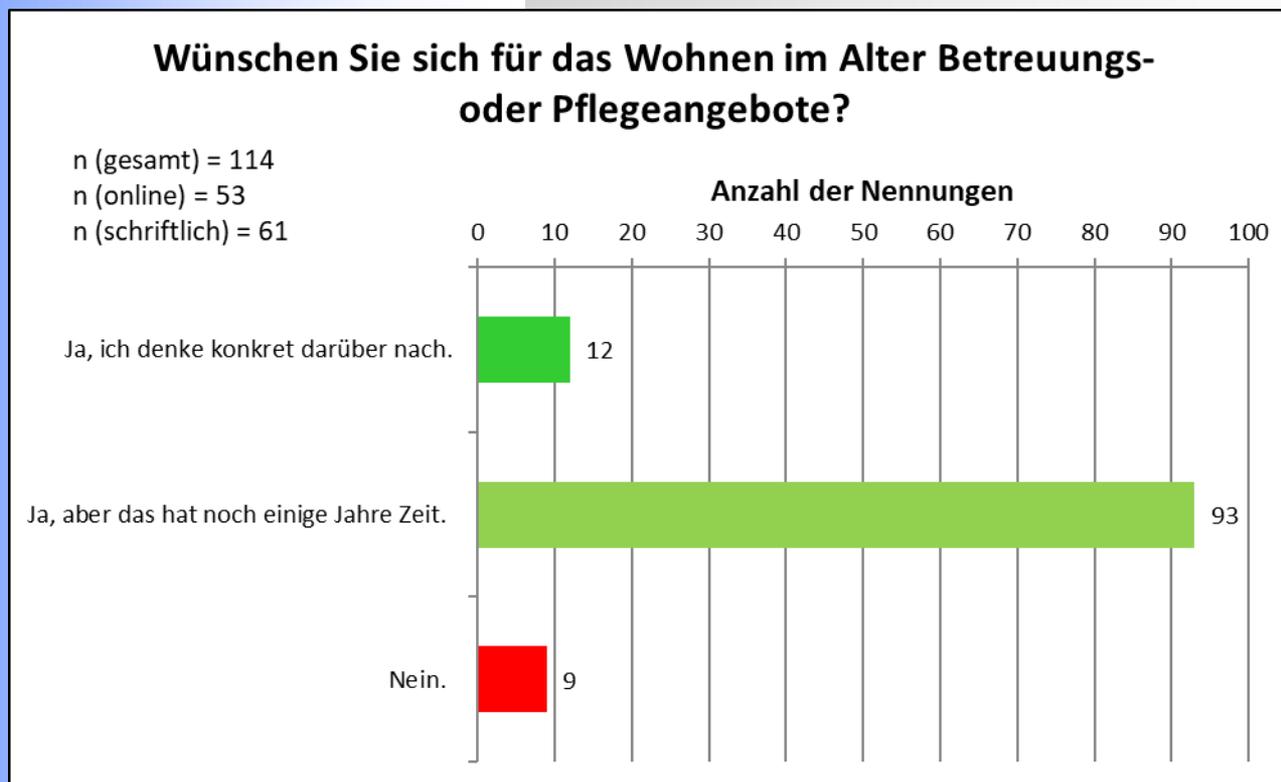
n (gesamt) = 89  
 n (online) = 43  
 n (schriftlich) = 46



Die überwiegende Mehrheit fühlt sich wohl in Nübbel.  
 Nur wenige nennen eine schlechte medizinische Versorgung und Erreichbarkeit von Einkaufsmöglichkeiten als Begründung, warum sie im Alter nicht in Nübbel bleiben möchten.

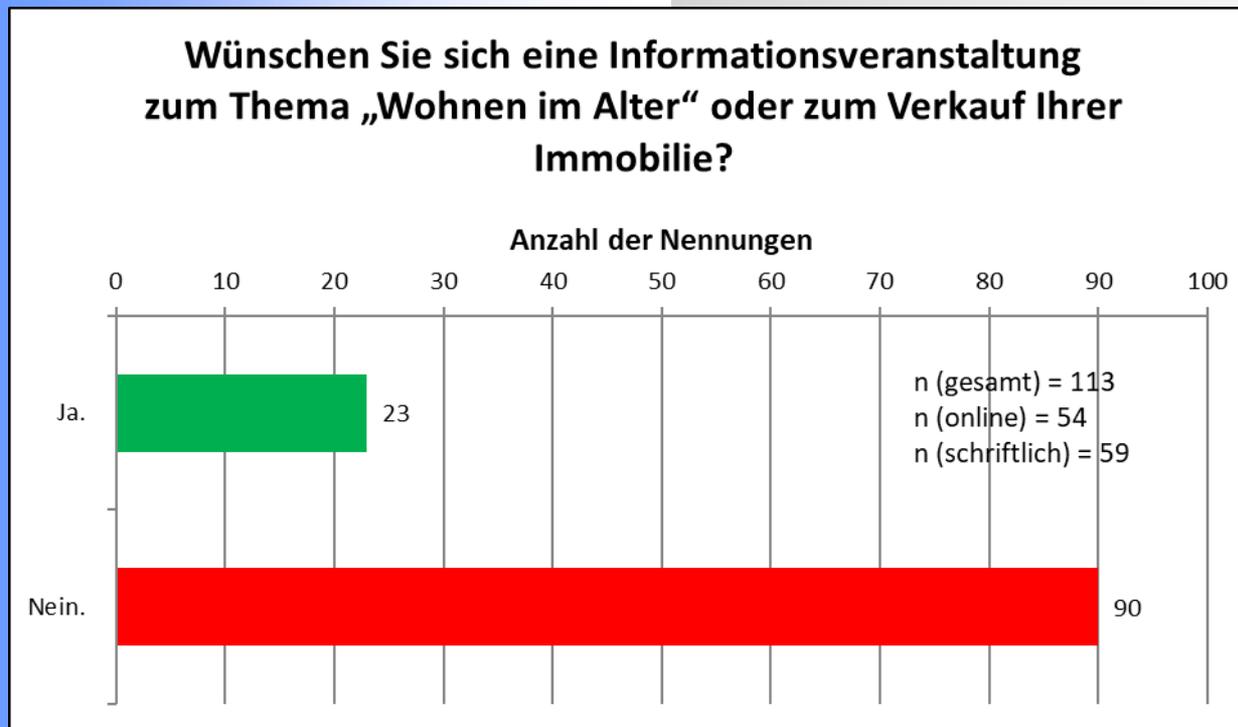
## Wünschen Sie sich Betreuungs- oder Pflegeangebote?

- 114 Haushalte haben diese Frage beantwortet – und lassen einen grundsätzlichen Bedarf erkennen: 12 Haushalte denken konkret darüber nach, 93 perspektivisch – insgesamt haben **105 Haushalte mit „Ja“ geantwortet**.
- Diejenigen ohne diesen Wunsch haben individuelle Begründungen gegeben.



## Wünschen Sie sich eine Informationsveranstaltung?

- Bei 113 Rückmeldungen benötigt die Mehrheit von 90 Haushalten keine Unterstützung bei künftigen Wohnmöglichkeiten im Alter oder auch beim Verkauf der eigenen Immobilie.
- 23 Haushalte haben die Frage jedoch mit „Ja“ beantwortet.

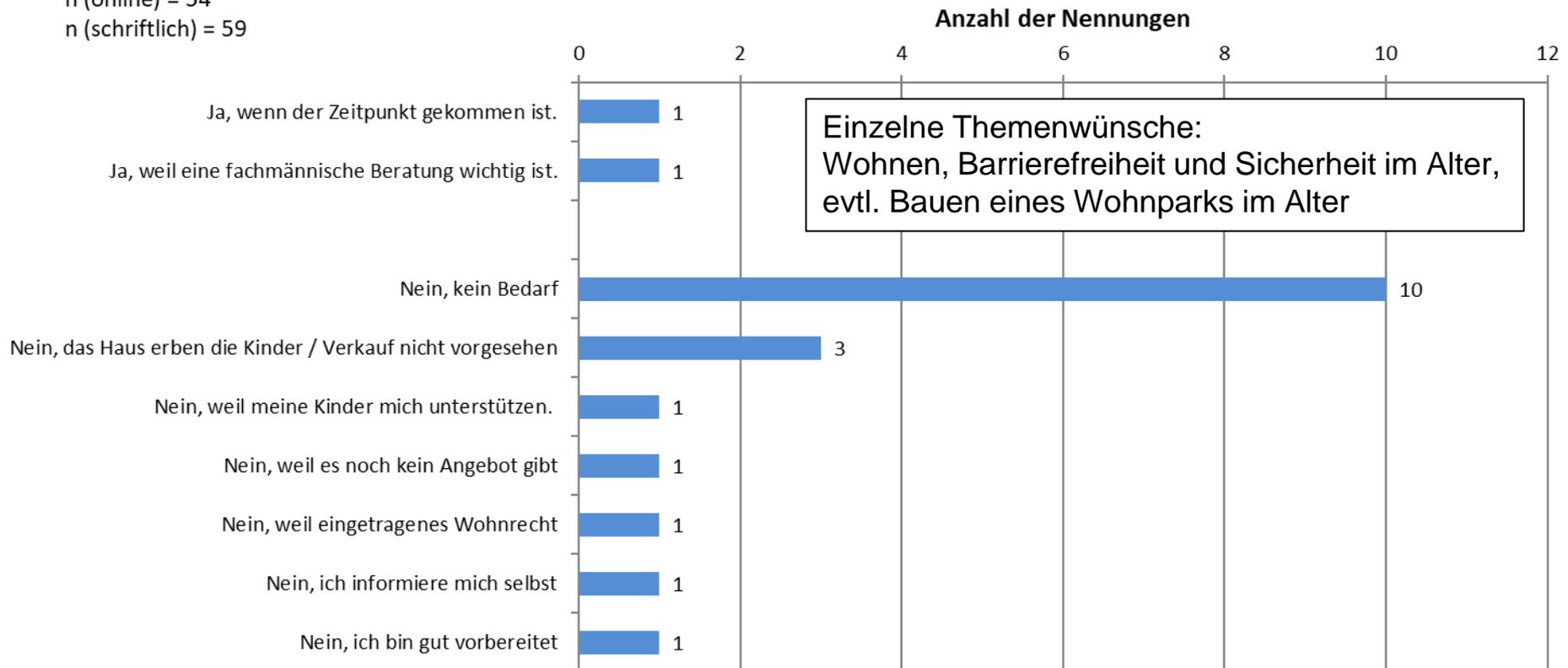


Begründungen und Wünsche:  
vgl. nächste Folie.

## Wünschen Sie sich eine Informationsveranstaltung?

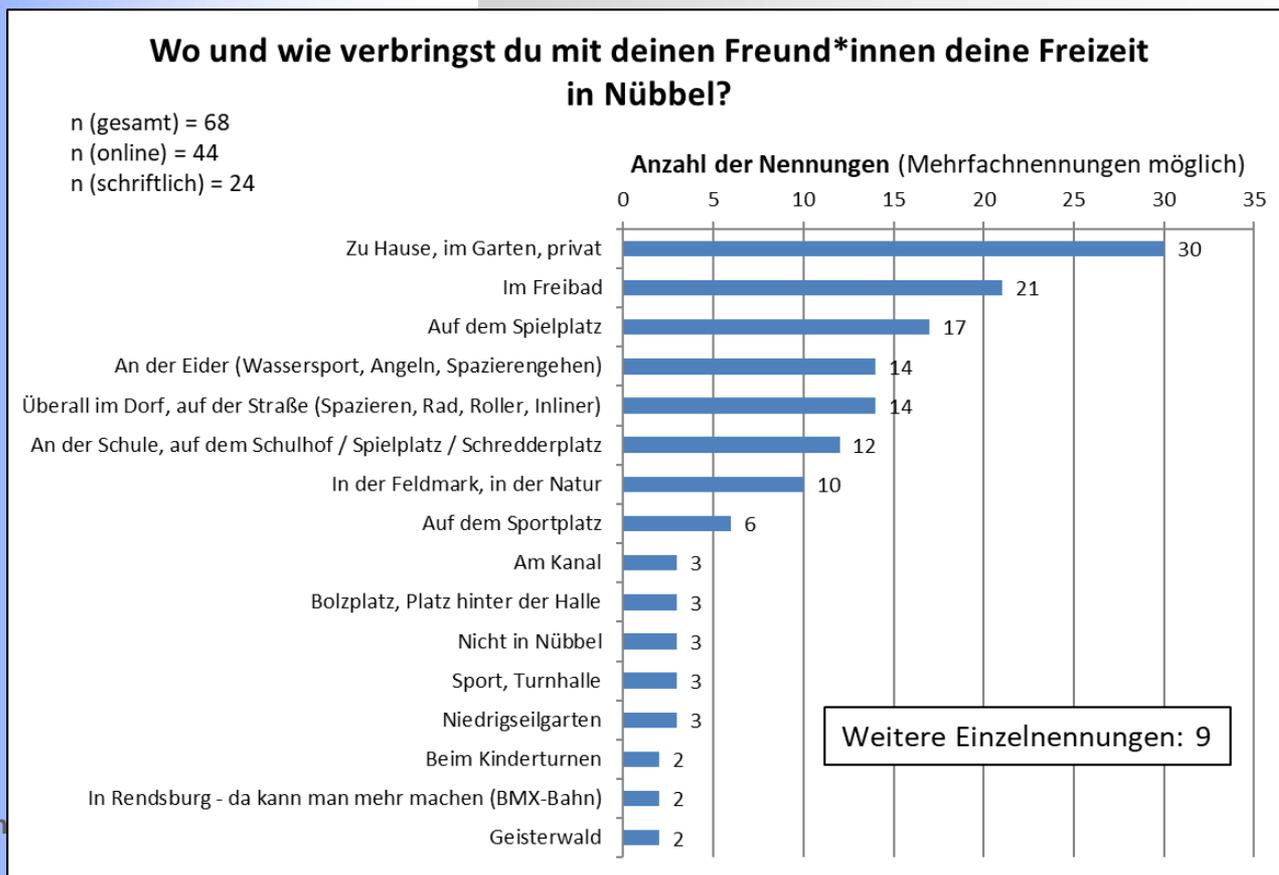
### Wünschen Sie sich eine Informationsveranstaltung zum Thema „Wohnen im Alter“ oder zum Verkauf Ihrer Immobilie?

n (gesamt) = 113  
 n (online) = 54  
 n (schriftlich) = 59

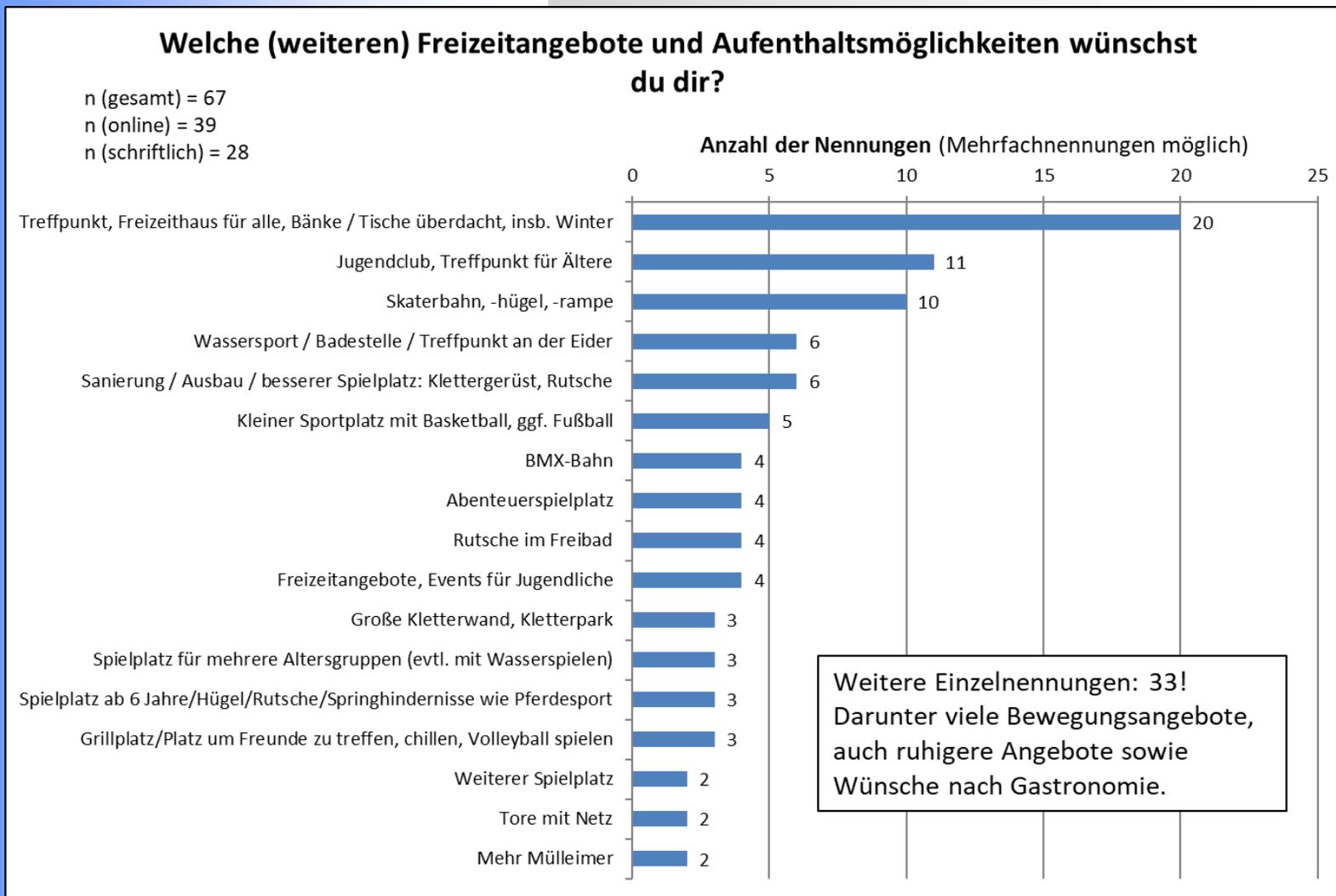


## Fragen an Jugendliche: Wo und wie verbringst du deine Freizeit?

- 68 Kinder und Jugendliche haben sich an der Frage beteiligt. Einzelne haben geschrieben, dass sie die Wünsche mit weiteren Freunden abgestimmt haben.
- Außer einem Treffen zu Hause sind für viele insbesondere Freibad, Spielplätze, Eider und Kanal, der Schulhof sowie die Bewegung auf der Straße, rund ums Dorf und in der Feldmark von Bedeutung.



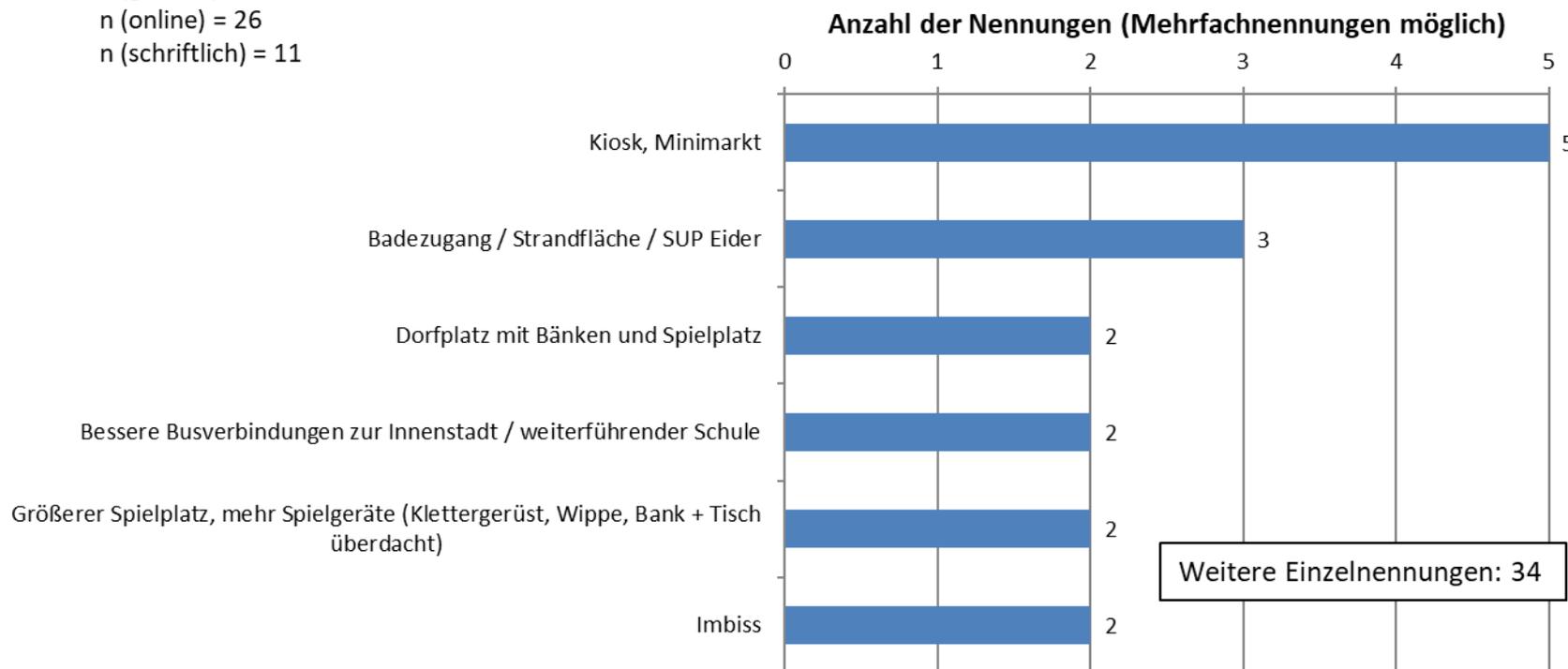
## Fragen an Jugendliche: Welche Freizeitangebote wünschst du dir?



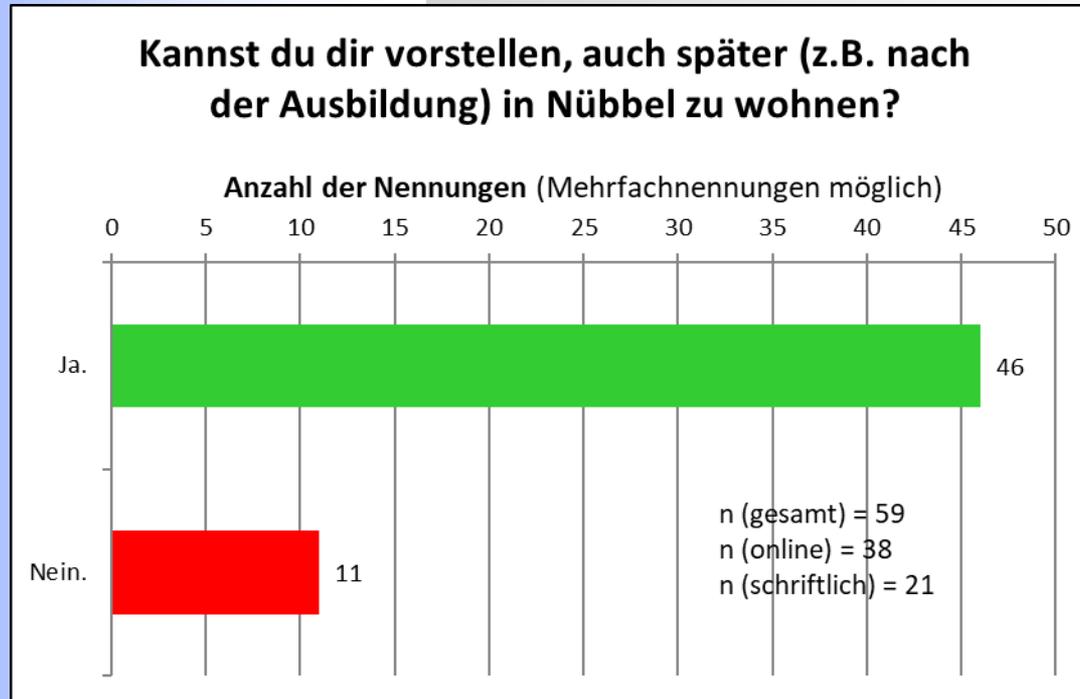
## Fragen an Jugendliche: Hast du weitere Ideen für Nübbel?

### Was würdest du sonst im Ort noch gern verändern? Hast du weitere Ideen?

n (gesamt) = 37  
n (online) = 26  
n (schriftlich) = 11



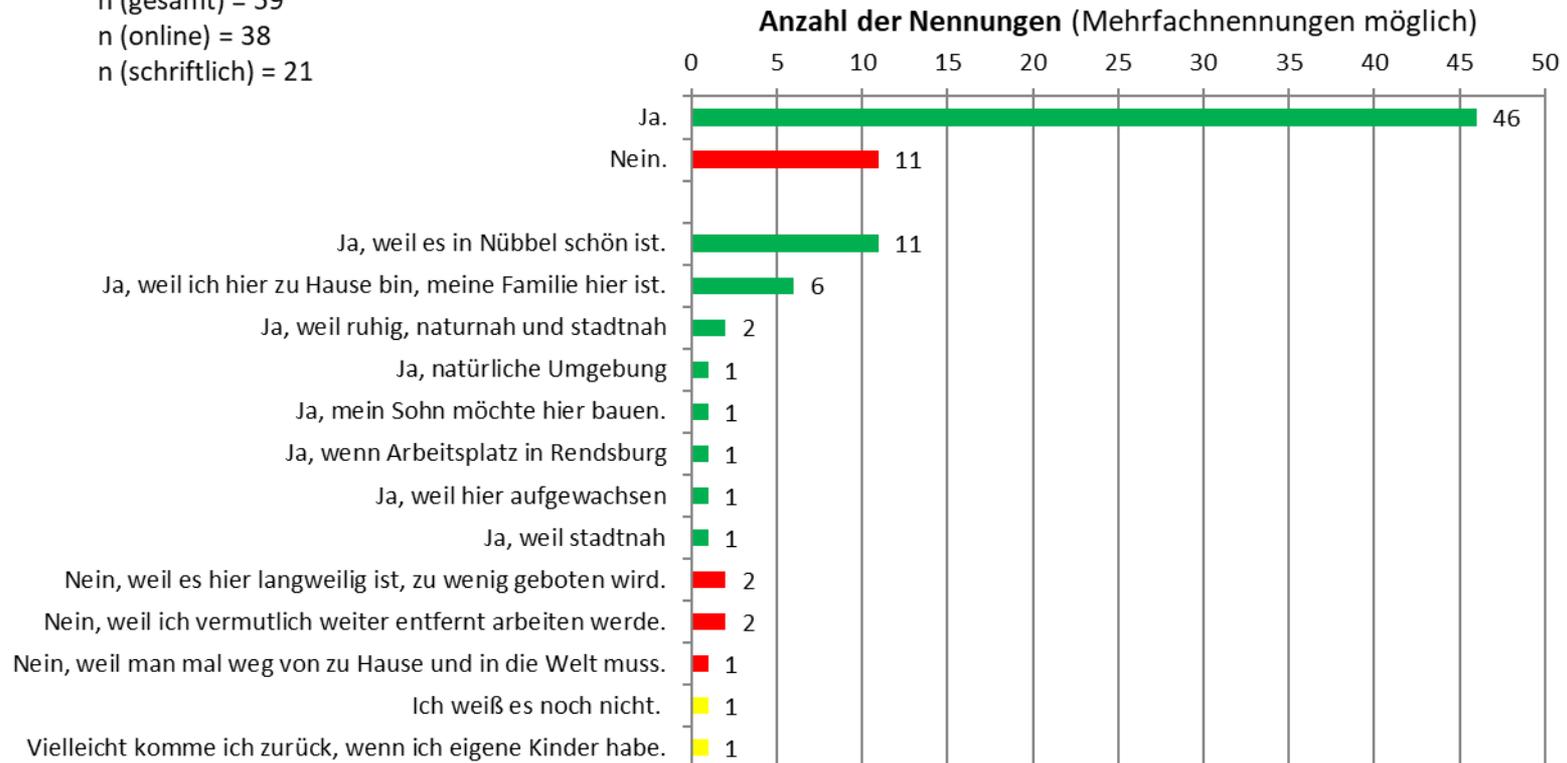
## Fragen an Jugendliche: Möchtest du in Nübbel bleiben?



## Fragen an Jugendliche: Möchtest du in Nübbel bleiben?

### Kannst du dir vorstellen, auch später (z.B. nach der Ausbildung) in Nübbel zu wohnen?

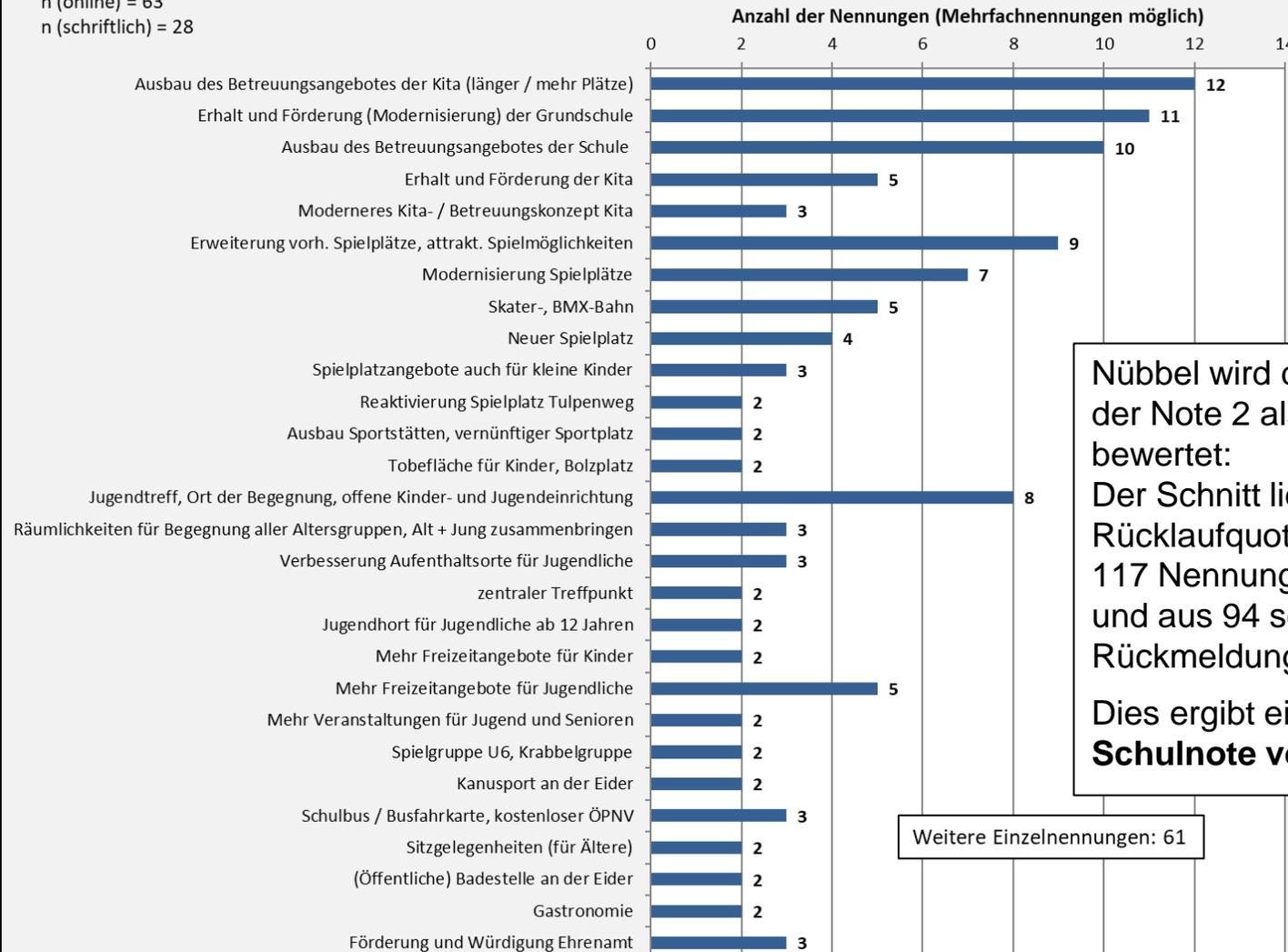
n (gesamt) = 59  
 n (online) = 38  
 n (schriftlich) = 21



## Fragen an Familien: Wie familienfreundlich finden Sie Nübbel?

### Haben Sie Verbesserungswünsche / Ideen zur Familienfreundlichkeit?

n (gesamt) = 91  
n (online) = 63  
n (schriftlich) = 28



Nübbel wird durchschnittlich mit der Note 2 als familienfreundlich bewertet:

Der Schnitt liegt bei einer Rücklaufquote von 117 Nennungen online bei 2,09 und aus 94 schriftlichen Rückmeldungen bei 1,82.

Dies ergibt eine **Gesamt-Schulnote von etwa 1,96.**

## Haben Sie sonst noch Wünsche oder Anmerkungen?

Allgemeine Wünsche und Anregungen wurden von 133 (65+68) Haushalten angegeben – dargestellt sind die Wünsche ab 4 Nennungen.



## Haben Sie sonst noch Wünsche oder Anmerkungen?

### Fazit:

Am wichtigsten sind Einkaufsmöglichkeiten und Gastronomie sowie weitere Treffpunkte und Angebote für die Jugend, die Naherholung z.B. an der Eider sowie mehr Kooperation in der Gemeindevertretung.

Viele der hier aufgeführten Anmerkungen wurden bereits bei Frage 3. („Was fehlt Ihnen in Nübbel?“) geäußert.

Neu sind Wünsche nach einem Treffpunkt und Freizeitangeboten für Senior\*innen.

Viele einzelne Ideen werden geäußert und können der Gemeindevertretung, den Ehrenamtlichen der Vereine und engagierten Bürger\*innen interessante Impulse für Veranstaltungen sowie Orts- und Verkehrsgestaltung geben.